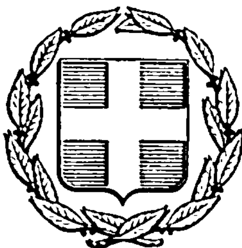


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 21 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1976 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 39

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ πολεοδομικῆς διαρθρώσεως τῆς περιοχῆς τοῦ Πνευματικοῦ Κέντρου Ἀθηνῶν τῆς περικλειομένης μεταξὺ τῶν ὁδῶν Βασιλίσσης Σοφίας—Λάχητος, τοῦ πρὸς Νότον ὁρίου τοῦ Νοσοκομείου Πολεμικοῦ Ναυτικοῦ καὶ τοῦ Ἀνατολικοῦ ὁρίου τοῦ Νοσηλευτικοῦ Ἱδρύματος τοῦ Μ.Τ.Σ. μέχρι τῆς Λεωφόρου Βασιλίσσης Σοφίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 205/1975 «περὶ ἐντάξεως περιοχῆς εἰς τὸ Πνευματικὸν Κέντρον Ἀθηνῶν» (ΦΕΚ 235/Α'/22.10.75) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 29/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ πολεοδομικὴ διάρθρωσις τῆς περιοχῆς τῆς περιλαμβανομένης μεταξὺ τῶν ὁδῶν Βασιλίσσης Σοφίας—Λάχητος, τοῦ πρὸς Νότον ὁρίου τοῦ Νοσοκομείου Πολεμικοῦ Ναυτικοῦ καὶ τοῦ Ἀνατολικοῦ ὁρίου τοῦ Νοσηλευτικοῦ Ἱδρύματος τοῦ Μετοχικοῦ Ταμείου Στρατοῦ μέχρι τῆς Λεωφόρου Βασιλίσσης Σοφίας διὰ α) τοῦ καθορισμοῦ θέσεως ἀνεγέρσεως τοῦ Μεγάρου Μουσικῆς τοῦ Συλλόγου «Οἱ φίλοι τῆς Μουσικῆς», β) τῆς καταργήσεως τῆς ὁδοῦ Εὐζώνων κατὰ τὸ ἐμπῖπτον ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω χώρου τμῆμα, γ) τῆς διαπλατύνσεως τῆς ὁδοῦ Λάχητος κατὰ τὸ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Εὐζώνων καὶ Βασιλίσσης Σοφίας τμῆμα, δ) τοῦ καθορισμοῦ κοινοχρήστου χώρου πρασίνου, ὡς εἰδικώτερον ἐμφαίνεται ἐν τῷ προσηρτημένῳ τῷ παρόντι σχεδίῳ, διαγράμματι, ὑπὸ κλίμακα 1:500, τεθεωρημένῳ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 2941/76 πράξεως αὐτοῦ, καὶ οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται κατωτέρω.

Ἄρθρον 2.

1. Τὸ μέγιστον ὕψος τῶν ὄψεων τοῦ δυνάμει τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος ἀνεγερθησομένου Μεγάρου Μουσικῆς, ὁρίζεται εἰς εἴκοσι μέτρα καὶ δέκα ἑκατοστὰ (20,10) τοῦ μέτρου. Τὸ μέγιστον συνολικὸν ὕψος τοῦ κτιρίου ὁρίζεται εἰς εἴκοσι πέντε μέτρα καὶ εἴκοσι πέντε ἑκατοστὰ (25,25) τοῦ μέτρου.

2. Ὡς ἀφετηρία μετρήσεως τῶν κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον ὑψῶν λαμβάνεται τὸ σημεῖον Α, εὑρισκόμενον ἐπὶ τοῦ πεζοδρομίου καὶ ἐπὶ τῆς τομῆς τῶν προεκτάσεων τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν τῆς Λεωφόρου Βασιλίσσης Σοφίας καὶ τῆς ὁδοῦ Λάχητος, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ διαγράμματι ἐμφαίνεται.

3. Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ὑπὲρ τὸ ἔδαφος ἀριθμὸς ὀρόφων τοῦ κτιρίου ὁρίζεται εἰς πέντε (5), ἐξ ὧν ὁ τελευταῖος κατασκευάζεται ὑποχρεωτικῶς ἐν ἐσοχῇ.

4. Τὸ κτίριον δύναται νὰ καλύψῃ ὁλόκληρον τὴν διὰ συνεχοῦς ἐρυθρᾶς γραμμῆς περικλειομένην ἐπιφάνειαν τὴν ἐμφαινομένην εἰς τὸ κατὰ τὸ ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος διάγραμμα.

5. Ἐπιτρέπεται ἡ ἐν ὑπογείῳ τοῦ ὡς ἄνω κτιρίου κατασκευὴ αἰθούσης συναυλιῶν.

Ἄρθρον 3.

Τὸ ἀπὸ 12.5.1969 Β.Δ. «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν» (ΦΕΚ 113/Δ'), καταργεῖται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

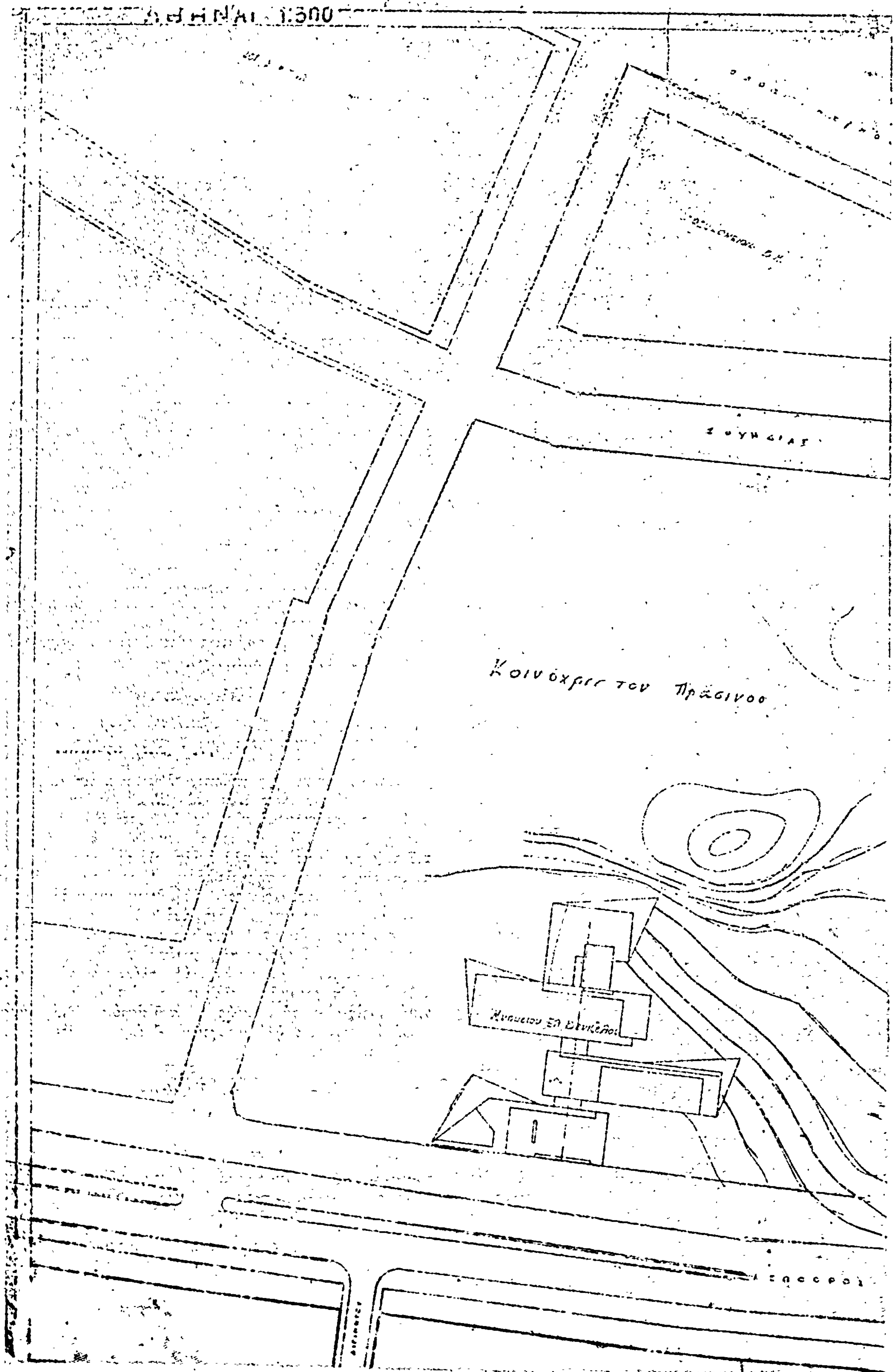
Ἐν Ἀθήναις τῇ 9 Φεβρουαρίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ


ΑΘΗΝΑΙ 1:500
ΣΟΥΗΔΙΑΣ
Κοινόχρηστον Πράσινον

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Α. Φ. 5549/286 (2)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ἐν 'Αθήναις, ὡς νομίμως ὑφισταμένης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».
2) Τὰ διατάξεις τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.
3) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/72 «περὶ διοικήσεως τῆς μείζονος Πρωτευούσης».
4) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἁρμοδιοτήτων κλπ.».
5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Συνεδρία 74 πρᾶξις 19η γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων.

'Ιδόντες:

1) Τὴν ἀπὸ 5.11.1975 αἴτησιν τοῦ αἰτοῦντος τὸν χαρακτηρισμὸν τῆς ὁδοῦ—παρόδου Λένορμαν, κειμένης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν 'Επιδαύρου - Λένορμαν - Μύλων - Πέτρας, ὡς νομίμως ὑφισταμένης ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.
2) Τὸ ὑπ' ἀριθ. συμβόλαιον 4762 τῆς 22.11.1910 τοῦ Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν 'Ιωάννου Κ. Μαυρουδῆ, ἐξ οὗ προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς - πάροδος Λένορμαν ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν 'Επιδαύρου - Λένορμαν - Μύλων - Πέτρας, ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγουμένου διατάγματος καὶ ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς, ἀποφασίζομεν:

Χαρακτηρίζομεν τὴν ἰδιωτικὴν πάροδον ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν πάροδος Λένορμαν εἰς 'Αθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν 'Επιδαύρου - Λένορμαν - Μύλων - Πέτρας, ὡς νομίμως ὑφισταμένην.

'Η παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

'Εν 'Αθήναις τῇ 4 'Ιανουαρίου 1976

'Ο 'Αναπληρωτὴς Νομάρχης
Γ. ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ

'Αριθ. Α. Φ. 5794/140 (3)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ἐν 'Αθήναις, ὡς νομίμως ὑφισταμένης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».
2) Τὰ διατάξεις τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.
3) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/72 «περὶ διοικήσεως τῆς μείζονος Πρωτευούσης».
4) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου 'Αττικῆς ἁρμοδιοτήτων κλπ.».
5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Συνεδρία 74η πρᾶξις 18 γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων.

'Ιδόντες:

1) Τὴν ἀπὸ 1.11.1975 αἴτησιν τοῦ αἰτοῦντος τὸν χαρακτηρισμὸν τῆς ὁδοῦ Νικομηδείας, κειμένης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Νεοφύτου Μεταξᾶ - Λιοσίων - Κρήτης - Ψαρρῶν, ὡς νομίμως ὑφισταμένης ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.
2) Τὸ ὑπ' ἀριθ. συμβόλαια α) 3264 τῆς 30.9.75 τῆς Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν 'Αδριανῆς - Δήμητρας Οἰκονομοπούλου, β) 6638 τῆς 1.3.1971 τοῦ Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν 'Αλεξάνδρου 'Ιωάν. Ζαχαροπούλου, ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Νικομηδείας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Νεοφύτου Μεταξᾶ - Λιοσίων - Κρήτης - Ψαρρῶν, ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγουμένου διατάγματος καὶ ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς, ἀποφασίζομεν:

Χαρακτηρίζομεν τὴν ἰδιωτικὴν πάροδον ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Νικομηδείας εἰς 'Αθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Νεοφύτου Μεταξᾶ - Λιοσίων - Κρήτης - Ψαρρῶν, ὡς νομίμως ὑφισταμένην.

'Η παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

'Εν 'Αθήναις τῇ 30 'Ιανουαρίου 1976

'Ο 'Αναπληρωτὴς Νομάρχης
Γ. ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ

ΓΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ